



BRF Lärjedalen

Protokoll Årsstämma för
Bostadsrättsföreningen Lärjedalen
Datum: 2017-06-01 18:00
Plats: Fritidsgården i Parken

a, Stämmans öppnande

Hansine Bahtiri förklarar årsstämman öppnad.

b, Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes till 19 röstberättigade.

c, Val av Stämмоordförande

Stämman valde Kristoffer Pernvik, NordicLife förvaltning till stämмоordförande.

d, Anmälan av Stämмоordförandens val av protokollförare

Stämman valde Christopher Andersson till protokollförare.

e, Val av en person jämte stämмоordföranden justera protokollet

Stämman valde David Lind till protokolljusterare.

f, Val av rösträknare

Stämman valde David Lind och Jens Sjölund till rösträknare.

g, Frågan om stämman blivit stadgeenlig ordning utlyst

Stämman finner att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

h, Framläggande av styrelsens årsredovisning

Emma Larsson ifrån NordicLife sammanfattar årsredovisningen, sammanfattningsvis bra ekonomiska förutsättningar för utökad belåning i samband med ROT-projektet.

Fråga: Arbetas det aktivt med att hitta alternativa leverantörer?

Svar ordförande: Ja, varje höst görs ett arbete med att gå igenom alla leverantörer.

Fråga: I flerårsöversikten på s5 tycks det vara fel i nettoomsättningen, stämmer det?

Svar ordförande: Ja, för 2014 och 2013 är beloppen utskrivna i tkr.

Fråga: Varför är inte stambytet med i underhållsplanen på s2?

Svar ordförande: Den nuvarande underhållsplanen togs fram under tiden då Riksbyggen var föreningens förvaltare, den är både komplex och missvisande, Stambytet kommer att genomföras även om det inte finns upptaget i underhållsplanen. NL tar med sig synpunkten till nästa år.

i, Framläggande av revisorerna berättelse.

Jan-Olof Sandgren läser utdrag ur revisionsberättelsen.

j, Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman finner resultat- och balansräkning fastställd.



BRF Lärjedalen

k, Beslut om resultatdisposition.

Stämman finner resultatdispositionen fastställd.

l, Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter

Stämman beslutade att bevilja ansvarsfrihet för år 2016, i enlighet med revisorernas tillstyrkan.

m, Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att behålla samma antal ledamöter och suppleanter som föregående år, dvs 5 ledamöter och 3 suppleanter.

n, Fråga om arvoden åt styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och valberedning

Stämman beslutade att behålla samma avtal som föregående år.

o, Beslut om stämman skall utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande

Utvalda styrelsemedlemmar väljer ordförande.

p, Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag är:

Ledamöter:

Hansine Bathiri - omval 2 år

David Lind – omval 2 år

Christopher Andersson – omval 2 år

Asdren Rrahmani – fyllnadsval 1 år

Suppleanter:

Medhi Hafesi – 1 år

Dina Alboda – 2 år

Josip Rucevic – 1 år

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

q, Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman valde Mahmood Sheikh till föreningsrevisor.

r, Val av valberedning

Anna Tregaro och Isaac Perez ifrån föregående år valdes till valberedning.

s, Av storelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlemmar anmälda motioner.

Inga motioner eller frågor.

t, Stämmans avslutande

Ordförande förklarar stämman avslutad.


Sekreterare


Christopher Andersson

Ordförande


Kristoffer Pernevik

Justerare


David Lind