

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma
med Bostadsrättsföreningen

LÄRJEDALEN

Datum: 2014-04-29 kl. 18.00

Plats: Eriksbo Parkleken

§ 1

Öppnande

Stämman öppnades av Hansine Bahtiri.

§ 2

Röstlängd

Röstlängd fastställdes enligt bilaga till protokollet. 32 personer närvarande.
Noterades att Riksbyggens representant Katarina Björnsdotter var närvarande.

§ 3

**Stämмо-
ordförande**

Till ordförande för stämman valdes Mats Nilstad.

§ 4

**Stämмо-
sekreterare**

Till sekreterare för stämman anmäldes Nicklas Grönkvist, lgh 316.

§ 5

Justerare

Att jämte ordföranden justera stämmoprotokollet valdes Maria Mörner, lgh 382.

§ 6

Rösträknare

Till rösträknare Josip Rucevic, lgh 240 och Anna Tregaro lgh 362.

§ 7

Kallelse

Stämman godkände kallelsen, då denna skett i stadgeenlig ordning.

§ 8

**Års-
redovisning**

Styrelsens årsredovisning för tiden 2013-01-01 – 2013-12-31 behandlades.
Stämman beslutade lägga årsredovisningen till handlingarna.

§ 9

**Revisions-
berättelse**

Revisorernas berättelse för tiden 2013-01-01 – 2013-12-31 behandlades. Stämman
beslutade lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

§ 10

Stämman beslutade fastställa resultaträkningen för tiden 2013-01-01 – 2013-12-31 samt balansräkningen per 2013-12-31, slutande på kr 84 478 908.

§ 11

Resultat-
disposition

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att resultatet disponeras enligt följande:

Balanserat resultat:	Kr -3 784 886
Årets resultat före fondavsättning:	Kr -2 118 373
Fondavsättning enligt stadgarna:	Kr -1 270 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond:	Kr 3 293 061
Summa underskott :	Kr -3 880 198
Att balanseras i ny räkning:	Kr -3 880 198

§ 12

Ansvarsfrihet

Stämman beslutade bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för tiden 2013-01-01 – 2013-12-31.

§ 13

Antal leda-
möter och
suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen skall bestå av 5 ledamöter och 3 suppleanter.

§ 14

Arvoden

Beslutades att arvoden skall utgå enligt Riksbyggens Brf:s Intresseförening i Göteborgs förslag daterat 2014-01-01, enligt bilaga.

§ 15

Styrelse-
ordförande

Beslutades att styrelseordförande ej skall väljas av stämman. Styrelsen skall vid konstituerande möte inom sig utse styrelseordförande.

§ 16

Styrelse-
ledamöter
och suppleanter**Ordinarie styrelseledamöter:**

Beslutades att välja ledamöter så att styrelsen har följande sammansättning:

Bengt Ek	lgh 239	2 år nyval
Hansine Bahtiri.	lgh 387	1 år kvarstående
Younes Tamimi	lgh 349	2 år omval
David Lind	lgh 267	1 år kvarstående
Niklas Grönkvist	lgh 316	1 år kvarstående

Suppleanter:

Beslutades att välja suppleanter enligt nedanstående uppställning.

Muniba Dedagic	läg-nr: 359	1 år fyllnadsval
Christopher Andersson	läg-nr: 331	2 år nyval
Jens Sjölund	läg-nr: 352	1 år kvarstående

§ 17**Revisorer**

Till revisor valdes:
Viglundur Gislason

läg-nr: 294 1 år omval

Till revisorssuppleant valdes:
Daniel Bajric

läg-nr: 246 1 år nyval

Dessutom beslutade stämman, att som aukt revisor, för detaljgranskning och revision av föreningens räkenskaper, utse revisionsbyrån:

Öhrlings PricewaterhouseCoopers

§ 18**Valberedning**

Stämman beslutade att valberedning skall tillsättas.
Till valberedning utsågs:

El-Nimer Hussam, läg-nr: 345

Anders Ovesen, läg-nr: 255

Josip Rucevic, läg-nr: 240

Till sammankallande i valberedningen utsågs: El-Nimer Hussam.

§ 19**Hänskjutna
frågor och
inkomna
motioner**

Hänskjutna frågor samt i stadgeenlig ordning inkomna ärenden som behandlades:

Motion 1. Byte av revisionsbyrå.

Styrelsen beslutade att tillsätta en arbetsgrupp från styrelsen, som får uppdraget att till nästa stämma presentera ett förslag till stämman där beslut tas om eventuell ny leverantör. Styrelsen avser att begära in anbud från minst tre olika revisionsbyråer.

Motion 2. Inglasning balkong.

Beslut fattas om hur inglasning ska vara utformad på en kommande stämma där styrelsen bistår med att kalla till stämma men intresserade tar fram allt presentationsmaterial.

Förslag är att motionären samlar ihop intresserade i en arbetsgrupp som förbereder underlag för beslut till kommande årstämma.

Ordföranden avslutade stämman.

Dag som ovan

Vid protokollet:

Justeras:



Nicklas Grönkvist
Stämbosekreterare



Mats Nilstad
Stämмоordförande

Maria Mörner

