

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma
med Bostadsrättsföreningen

LÄRJEDALEN

Datum: 2012-04-26 kl. 18.30
Plats: Lokal under Familjebostäder Eriksbo

§ 1

Öppnande

Stämman öppnades av Berit Sheikh.

§ 2

Röstlängd

Röstlängd fastställdes enligt bilaga till protokollet.
Noterades att Riksbyggens representant Katarina Björnsdotter var närvarande.

§ 3

Stäm- ordförande

Till ordförande för stämman valdes Håkan Wallentin.

§ 4

Stäm- sekreterare

Till sekreterare för stämman anmäldes Hansine Bahtiri, lgh 387.

§ 5

Justerare

Att jämte ordföranden justera stämmoprotokollet valdes Nicklas Grönkvist, lgh 316.

§ 6

Rösträknare

Till rösträknare Patrik Östlund, lgh 340 och Billy Sundström, lgh 307.

§ 7

Kallelse

Stämman godkände kallelsen, då denna skett i stadgeenlig ordning.

§ 8

Års- redovisning

Styrelsens årsredovisning för tiden 2011-01-01 – 2011-12-31 behandlades.
Stämman beslutade lägga årsredovisningen till handlingarna.

§ 9

Revisions- berättelse

Revisorernas berättelse för tiden 2011-01-01 – 2011-12-31 behandlades. Stämman beslutade lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

§ 10

Stämman beslutade fastställa resultaträkningen för tiden 2011-01-01 – 2011-12-31 samt balansräkningen per 2011-12-31, slutande på kr 87 638 214.

§ 11

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att resultatet disponeras enligt följande:

Balanserat resultat:	Kr – 2 917 181
Årets resultat före fondavsättning:	Kr – 250 206
Fondavsättning enligt stadgarna:	Kr 1 093 358
Årets ianspråktagande av underhållsfond:	Kr 898 060
Summa underskott :	Kr – 3 362 685
Att balanseras i ny räkning:	Kr – 3 362 685

§ 12

Stämman beslutade bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för tiden 2011-01-01 – 2011-12-31.

§ 13

Stämman beslutade att styrelsen skall bestå av 5 ledamöter och 3 suppleanter.

§ 14

Beslutades att arvoden skall utgå enligt Riksbyggens Brf:s Intresseförening i Göteborgs förslag daterat 2012-01-01, enligt bilaga.

Beslutades att Riksbyggens Brf:s Intresseförening i Göteborgs förslag av den 2012-01-01, beträffande förlorad arbetsförtjänst mm, ska tillämpas.

§ 15

Beslutades att styrelseordförande ej skall väljas av stämman. Styrelsen skall vid konstituerande möte inom sig utse styrelseordförande.

§ 16

Ordinarie styrelseledamöter:

Beslutades att välja ledamöter så att styrelsen har följande sammansättning:

Per Gunnar Fryksäter	lgh 245	2 år	omval
David Lind	lgh 267	1 år	kvarstående
Hansine Bahtiri	lgh 387	1 år	kvarstående
Viktor Bergstrand	lgh 269	1 år	kvarstående
Senida Saletovic	lgh 309	2 år	nyval

Suppleanter:

Beslutades att välja suppleanter enligt nedanstående uppställning.

Jens Sjölund	läg-nr: 352	1 år kvarstående
Laila Steffenssen,	läg-nr: 353	1 år kvarstående
Shahrooz Valizadeh	läg-nr: 285	1 år fyllnadsval

§ 17**Revisorer**

Till revisor valdes:
Viglundur Gislason

läg-nr: 294 omval

Till revisorssuppleant valdes:
Younes Tamimi

läg-nr: 349 nyval

Dessutom beslutade stämman, att som aukt revisor, för detaljgranskning och revision av föreningens räkenskaper, utse revisionsbyrån:

Öhrlings PricewaterhouseCoopers

§ 18**Valberedning**

Stämman beslutade att valberedning skall tillsättas.
Till valberedning utsågs

Billy Sundström	läg-nr: 307
Nicklas Grönkvist	läg-nr: 316
Jasmin Imamovic	läg-nr: 318

§ 19**Hänskjutna frågor och inkomna motioner**

Hänskjutna frågor samt i stadgeenlig ordning inkomna ärenden som behandlades:

Motion om att utse en Höst & Vårkommitté i föreningen som kan organisera tex. städdagar alt. trädgårdsdagar.

Stämman beslutade avslå motionen.

§ 20**Avslutning**

Ordföranden avslutade stämman.

Dag som ovan

Vid protokollet:

Justeras:

Justeras:



Hansine Bahtiri
Stämbosekreterare



Håkan Wallentin
Stämmoordförande

Nicklas Grönkvist